



COMUNE DI ARGENTA

PROVINCIA DI FERRARA



REGIONE EMILIA
ROMAGNA



**REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO SOLARE AGRIVOLTAICO AVANZATO CONNESSO ALLA
R.T.N. DELLA POTENZA DI PICCO PARI A 55.118,07 kW
INTEGRATO CON UN IMPIANTO DI ACCUMULO ELETTROCHIMICO DELL'ENERGIA
"BATTERY ENERGY SYSTEM" (BESS)
DELLA POTENZA PARI A 20.000 kW E DI CAPACITA' PARI A 8 MWh/MW**

Denominazione Impianto:

"ARGENTA 110"

Ubicazione:

ARGENTA (FE)
Ospital Monacale - Consandolo

**ELABORATO
100470**

Cod. Doc.: ARG110-100470-R

RELAZIONE TECNICA VINCOLI D.LGS 42/04

Sviluppatore:



GRUPPO GEO S.R.L.
Viale F. Cavallotti, 153
63822 Porto San Giorgio (FM)
ITALY
P.IVA 02572290449

Scala: --

PROGETTO

Data:
03/12/2025

PRELIMINARE



DEFINITIVO



AS BUILT



Richiedente:

ENERGY LIBRA S.R.L.
Via Arrigo Boito, 8
20121 Milano (MI)
ITALY
P.IVA 13512390967

Tecnici e Professionisti:

*Ing. Nicola Ventura:
Iscritto al n.8432 dell'Albo dell'Ordine degli
Ingegneri della Provincia di Bari*

Revisione	Data	Descrizione	Redatto	Approvato	Autorizzato
01	03/12/2025	PROGETTO DEFINITIVO	N.V.	N.V.	N.V.
02					
03					
04					

Il Tecnico:
Dott. Ing. Nicola Ventura



Il Richiedente:
ENERGY LIBRA S.R.L.
(Il legale rappresentante Luca Raineri)

ELABORATO 100470	COMUNE di ARGENTA PROVINCIA DI FERRARA	Rev.: 01
	REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO SOLARE AGRIVOLTAICO AVANZATO CONNESSO ALLA R.T.N. DELLA POTENZA DI PICCO PARI A 55.118,07 KW INTEGRATO CON UN IMPIANTO DI ACCUMULO ELETTROCHIMICO DELL'ENERGIA "BATTERY ENERGY SYSTEM" (BESS) DELLA POTENZA PARI A 20.000 KW E DI CAPACITA' PARI A 8 MWHMW	Data: 03/12/2025
	RELAZIONE TECNICA VINCOLI D.LGS 42/04	Pagina 2 di 5

1. OGGETTO

Il presente documento è parte della documentazione relativa al progetto per la costruzione e l'esercizio di un Impianto Agrivoltaico Avanzato conforme alle vigenti prescrizioni di legge con potenza di picco pari a 55.118,07 kW da realizzare nel Comune di Argenta (FE).

L'impianto sarà del tipo grid connected e l'energia elettrica prodotta sarà riversata completamente in rete, con allaccio in antenna a 36 kV alla rete elettrica di Terna S.p.a.

Porto San Giorgio, li 03/12/2025

In Fede
Il Tecnico
(Dott. Ing. Nicola Ventura)



Allegati:

- RELAZIONE TECNICA VINCOLI D.LGS 42/04

ELABORATO 100470	COMUNE di ARGENTA PROVINCIA DI FERRARA	Rev.: 01
	REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO SOLARE AGRIVOLTAICO AVANZATO CONNESSO ALLA R.T.N. DELLA POTENZA DI PICCO PARI A 55.118,07 KW INTEGRATO CON UN IMPIANTO DI ACCUMULO ELETTROCHIMICO DELL'ENERGIA "BATTERY ENERGY SYSTEM" (BESS) DELLA POTENZA PARI A 20.000 KW E DI CAPACITA' PARI A 8 MWHMW	Data: 03/12/2025
	RELAZIONE TECNICA VINCOLI D.LGS 42/04	Pagina 3 di 5

2. PREMESSA

La presente relazione tecnica analizza la sussistenza e il posizionamento dei vincoli paesaggistici e culturali ai sensi del D.Lgs. 42/2004 nell'area interessata dall'impianto agrivoltaico. Il documento fornisce una mappatura dettagliata volta ad attestare il rispetto dei requisiti di idoneità dell'area (art. 20, comma 8, lett. c-quater del D.Lgs. 199/2021), definendo con precisione le distanze dai beni tutelati ai sensi della Parte Seconda e dell'articolo 136 del Codice dei Beni Culturali.

3. QUADRO NORMATIVO DI RIFERIMENTO

L'art. 20, comma 8, lettera c-quater), del D.Lgs. 199/2021 (attuazione della direttiva (UE) 2018/2001 sulla promozione dell'uso dell'energia da fonti rinnovabili) annovera, tra le aree idonee all'installazione di impianti alimentati da fonti rinnovabili, quelle che non rientrano nel perimetro dei beni sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, né ricadono nelle relative fasce di rispetto. Si evidenzia, inoltre, che il D.Lgs. 199/2021 è stato successivamente integrato dal D.Lgs. 25 novembre 2024, n. 190 (Testo Unico delle Fonti Energetiche Rinnovabili – TUFER), entrato in vigore il 30 dicembre 2024.

Il D.Lgs. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio) disciplina la tutela e la valorizzazione del patrimonio culturale italiano; con riferimento alle procedure autorizzative degli impianti a fonti rinnovabili, esso si coordina con il D.Lgs. 190/2024 (artt. 7–9). Ai fini della presente analisi, assumono rilievo in particolare:

- la Parte Seconda (artt. 10–130), relativa ai beni culturali, ivi inclusi i beni architettonici, archeologici, storici e artistici, sottoposti a tutela mediante dichiarazione di interesse culturale (vincolo diretto) ovvero a tutela *ope legis*;
- l'art. 136, relativo agli immobili e alle aree di notevole interesse pubblico, assoggettati a vincolo paesaggistico mediante provvedimento amministrativo, nonché le correlate fasce di rispetto.

4. ESITI DELL'ANALISI

4.1 Beni tutelati ai sensi della Parte Seconda del D.Lgs. 42/2004

Dall'analisi cartografica condotta, nell'intorno dell'area di interesse è stato individuato il seguente bene architettonico sottoposto a tutela *ope legis*:

- Ospital Monacale (bene architettonico tutelato ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. 42/2004)

Come evidenziato nella planimetria allegata, è stato calcolato un buffer di rispetto di 500 metri dal perimetro del bene tutelato. L'area destinata all'impianto agrivoltaico risulta collocata interamente al di fuori di tale fascia di rispetto.

ELABORATO 100470	COMUNE di ARGENTA PROVINCIA DI FERRARA	Rev.: 01
	REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO SOLARE AGRIVOLTAICO AVANZATO CONNESSO ALLA R.T.N. DELLA POTENZA DI PICCO PARI A 55.118,07 KW INTEGRATO CON UN IMPIANTO DI ACCUMULO ELETTROCHIMICO DELL'ENERGIA "BATTERY ENERGY SYSTEM" (BESS) DELLA POTENZA PARI A 20.000 KW E DI CAPACITA' PARI A 8 MWHMW	Data: 03/12/2025
	RELAZIONE TECNICA VINCOLI D.LGS 42/04	Pagina 4 di 5

4.2 Beni tutelati ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. 42/2004

Dalla verifica effettuata, l'area di progetto non risulta ricompresa in alcun ambito sottoposto a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. 42/2004 (immobili e aree di notevole interesse pubblico).

4.3 Fasce di rispetto dei corsi d'acqua

Nella planimetria sono altresì riportate le fasce di rispetto dei corsi d'acqua ai sensi dell'art. 142, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 42/2004 (aree tutelate per legge). L'area dell'impianto agrivoltaico è stata progettata in modo da non interferire con tali fasce di tutela paesaggistica.

5. CONCLUSIONI

Sulla base delle analisi condotte e della documentazione cartografica allegata, si attesta che:

1. L'area destinata all'impianto agrivoltaico non ricade all'interno del perimetro di beni sottoposti a tutela ai sensi della Parte Seconda del D.Lgs. 42/2004;
2. L'area di progetto non ricade all'interno della fascia di rispetto di 500 metri dai beni architettonici tutelati presenti nell'intorno (Ospital Monacale);
3. L'area di progetto non è ricompresa in ambiti sottoposti a vincolo paesaggistico ai sensi dell'art. 136 del D.Lgs. 42/2004;
4. L'impianto è stato progettato nel rispetto delle fasce di tutela dei corsi d'acqua di cui all'art. 142, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 42/2004.

Pertanto, l'area di interesse per l'impianto agrivoltaico rispetta i requisiti di cui all'art. 20, comma 8, lett. c-quater) del D.Lgs. 199/2021, risultando idonea sotto il profilo dei vincoli paesaggistici e culturali. Le verifiche sono state condotte in conformità al quadro normativo vigente, incluso il D.Lgs. 190/2024 (Testo Unico FER).

Nella cartografia sottostante viene rappresentato graficamente quanto esplicitato precedentemente, su base della Carta del Patrimonio Culturale dell'Emilia-Romagna

ELABORATO 100470	COMUNE di ARGENTA PROVINCIA DI FERRARA	Rev.: 01
	REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO SOLARE AGRIVOLTAICO AVANZATO CONNESSO ALLA R.T.N. DELLA POTENZA DI PICCO PARI A 55.118,07 KW INTEGRATO CON UN IMPIANTO DI ACCUMULO ELETTROCHIMICO DELL'ENERGIA "BATTERY ENERGY SYSTEM" (BESS) DELLA POTENZA PARI A 20.000 KW E DI CAPACITA' PARI A 8 MWHMW	Data: 03/12/2025
	RELAZIONE TECNICA VINCOLI D.LGS 42/04	Pagina 5 di 5

